

Commune de Pfulgriesheim



**Compte-rendu de la séance du conseil municipal
du 24 mai 2024**

Membres présents : M. André JACOB, Maire, M. Claude AFFOLTER, Mme Liliane BAUER, M. Gérard DURINGER Adjoint au Maire, M. Paul LOSSEL, Mme Corinne ZEISSLOFF, M. Bertrand MEYER, M. Sébastien DURST, Mme Stéphanie MESSMER née MICHEL, M. Alexandre FRIESS, Mme Elodie GAST née ROTH.

Absentes : Mesdames Marie-Madeleine MARTIN, Valérie WANKMULLER, Anne-Gaëlle SCHOTT, conseillères municipales

Madame Liliane BAUER, Adjointe au Maire, assurera les fonctions de secrétaire de la séance et cosignera avec le Maire les délibérations adoptées à l'issue des débats.

Le compte rendu de la séance du 19 avril 2024 est approuvé à l'unanimité.

TOUR DU VILLAGE DU SAMEDI 18 MAI 2024

La liste des travaux d'entretien de voirie, de taille, de pose de mobilier urbain est passée en revue suite au tour du village du 18 mai dernier.

M. Paul LOSSEL a procédé au débroussaillage des talus de la rue de Truchtersheim. Les branches sont restées en place et devront être débarrassées par les agents du SIVOM.

Le panneau de signalisation qui était positionné à l'entrée de la voie verte se trouve présentement aux ateliers du SIVOM et devra être reposé.

Les obligations d'élagage des haies en bordure du domaine public seront rappelées dans le BIC de juillet. Si nécessaire des courriers individuels seront adressés aux riverains concernés.

Les petits travaux d'entretien de la voirie dont la réfection du plateau affaissé de la rue Principale au droit du stade municipal seront confiés à la Société LINGENHELD.

Un dispositif de sécurisation du carrefour rue de Pâques-rue du Levant sera mis en place, mais le projet n'est pas encore consolidé à ce stade.

Des travaux d'appoint sur le bâtiment Mairie-Médiathèque sont également prévu (démoussage de la toiture des sanitaires extérieurs, réfection du crépis du mur de séparation entre la cour de la Mairie et le parking du restaurant A l'Aigle, réparation de la jardinière en grès, pose d'un nouveau garde-corps d'accès à la médiathèque....). Des contacts seront pris cet été auprès d'entreprises spécialisés.

TRAVAUX EN COURS

Accompagnement des communes dans les projets de rénovation énergétique des bâtiments communaux

Ce point, déjà développé dans le PV du 22 mars et 19 avril 2024, est validé par l'acceptation du devis 5 250 € pour des missions de rénovation énergétique des bâtiments du Club House, du Foyer paroissial et de la Mairie-Médiathèque avec l'association Alter Alsace Energie.

Devis ALTER ALSACE ENERGIES	Club House	Foyer paroissial	Mairie-Médiathèque
Missions :			
sobriété			1 050,00
efficacité	1 050,00	1 050,00	1 050,00
énergie renouvelable	1 050,00		
Total en €	5 250,00		

CHOIX DU MAITRE D'ŒUVRE POUR LES TRAVAUX CONNEXES DE VOIRIE DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT FONCIER

Suite au dernier conseil municipal du 19 avril 2024, une consultation a été lancée le 26 avril par la commune auprès de 4 cabinets de géomètres-experts pour une mission de maîtrise d'œuvre relative à la restructuration du réseau des chemins ruraux pour desservir le nouveau parcellaire du territoire communal issu de l'opération d'aménagement foncier lié à la construction de l'autoroute de contournement Ouest de Strasbourg. Après ouverture des plis, le cabinet « Un point six » de Sélestat est classé au rang 1/4.

Dans un premier temps, un courrier sera adressé aux candidats non retenus en leur indiquant leur rang de classement puis le marché sera notifié au cabinet « Un point six ».

SUBVENTION COMPLEMENTAIRE

Initialement, il était prévu de voter une subvention complémentaire de 100 € pour porter à 300 € la somme à verser au Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement. M. Sébastien DURST fait remarquer que la commune est redevable d'une cotisation d'adhésion annuelle à cette association et que la dépense correspondante n'est pas considérée comme une subvention. Dans ces conditions, il est proposé d'imputer la somme, en dépenses de fonctionnement, au compte 65568 « autres contributions » et non pas au compte 65748 « subventions aux autres personnes de droit privé ». Aucune délibération n'est actée car la dépense de 300 € relève du chapitre 65 « Autres charges de gestion courante », pour lequel des crédits suffisants ont été votés au budget primitif 2024.

Suite au versement des subventions communales de 2024 aux associations conformément à la délibération prise en date du 23 février 2024, Madame Sylvie KOENIG a demandé un RDV pour évoquer la situation financière de l'association Pfulgriesheim Loisirs organisatrice des cours de gymnastique pour les aînés. Un petit compte-rendu sera fait à ce sujet lors de la prochaine séance du conseil municipal.

CREATION D'UN POSTE D'ATSEM PERMANENT A TEMPS NON COMPLET AVEC UN COEFFICIENT D'EMPLOI DE 23/35^e

Le Maire informe l'assemblée de la réussite de Madame Anne RODRIGUEZ au concours interne d'ATSEM. L'intéressée est inscrite sur la liste d'aptitude depuis le 1^{er} mai 2024 et est apte à être nommée stagiaire sur un poste permanent d'ATSEM titulaire. Il est rappelé que Mme RODRIGUEZ est pour l'instant engagée en tant qu'ATSEM à l'école maternelle dans le cadre d'un CDD jusqu'au 31 août 2024. En conséquence, le Maire propose au conseil municipal de créer un poste permanent d'ATSEM principal de 2^e classe avec un coefficient d'emploi de 23/35^e à compter du 1^{er} septembre 2024. Le conseil municipal, à l'unanimité, valide ce point par délibération.

DECLARATION D'INTENTION D'ALIENER AU LIEUDIT MEYERACKER

Le Maire informe l'assemblée que les premières déclarations d'intention d'aliéner des terrains de construction du futur lotissement au lieudit Meyeracker ont été reçues en Mairie le 29 avril dernier.

Réf. cadastrales

S 14 n° 358 - 6,01 ares – terrain à bâtir

S 14 n° 359 - 4.80 ares – terrain à bâtir

S 14 n° 360 - 5,06 ares – terrain à bâtir

S 14 n° 362 - 4,24 ares – terrain à bâtir

S 14 n° 367 - 4,56 ares – terrain à bâtir

S 14 n° 369 - 4.56 ares – terrain à bâtir

S 14 n° 371 - 4.37 ares – terrain à bâtir

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, par délibération décide de renoncer à exercer son droit de préemption urbain sur ces biens.

ELECTIONS EUROPEENES – SCRUTIN UNIQUE DU 9 JUIN 2024

Les panneaux électoraux avec un nombre d'emplacements suffisant pour l'affichage électoral des 38 listes candidates devront être en place le lundi 27 mai 2024 à 0 heure. Les bulletins de vote se présentent sous format A4 avec l'identification des 81 candidats. Dans ces conditions, la table de dépose devra être rallongée en L pour permettre aux électeurs d'accéder facilement aux bulletins de vote. Le Maire invite les conseillers municipaux à choisir une permanence de 2 h pour la tenue du bureau de vote dimanche 9 juin 2024 et dresse le tableau des présences qui sera transmis pour vérification à chaque conseiller municipal.

BIC DE JUILLET

L'envoi des articles pour le Bulletin d'Information Communal BIC de juillet devra se faire au plus tard pour le vendredi 7 juin, sauf pour l'envoi des photos de la kermesse scolaire, du centenaire de l'Harmonie Concordia de Pfulgiesheim et du spectacle de danse de l'association Temps Libre. Une page sera consacrée à l'évocation du métier d'apiculteur et aux produits des ruchers dans le BIC de juillet ou de Noël.

DIVERS

Festivités

Monsieur le Maire rappelle que la société de musique Harmonie Concordia de Pfulgiesheim organise des festivités à la salle des fêtes à l'occasion du 100^e anniversaire de son existence : le traditionnel concert de la fête des mères le samedi 25 mai, une soirée dansante le samedi 8 juin avec les Rosy Stars, un concert de gala avec Alpenblech le samedi 22 juin et une après-midi récréative avec les harmonies de Pfulgiesheim et de Grossweier le dimanche 23 juin.

En parallèle, l'Association Sportive de Pfulgiesheim (ASP) prépare comme chaque année son traditionnel bûcher de la Saint Jean du samedi 15 juin au stade municipal.

Date du prochain conseil municipal

Les prochains conseils municipaux auront lieu le vendredi 5 juillet et exceptionnellement le lundi 9 septembre 2024.

TOUR DE TABLE

Monsieur Claude AFFOLTER, Président de l'ASP annonce l'organisation de festivités à l'occasion du 50^e anniversaire du Club les 23, 24 et 25 août prochains au stade municipal ainsi que la soirée dansante « années 80 » du samedi 19 octobre 2024 à la salle des fêtes.

Madame Liliane BAUER propose de rajouter dans le BIC de juillet les photos de l'aurore boréale prises au terrain de football le matin samedi 11 mai à 3 heures par M. Kevin LUCASSON, agent du SIVOM.

Elle rappelle que le lampadaire de la rue des Vignes est toujours en panne et que le terrain de jeux de l'aire de jeux de la rue de la Colline doit être entretenu tous les 15 jours.

Au prochain conseil municipal, Monsieur Sébastien DURST propose de prendre une délibération pour limiter à 50 % l'exonération de la base imposable servant au calcul de la taxe foncière pendant les deux années qui suivent l'achèvement des constructions nouvelles. Cette mesure fiscale permettrait à la commune de récupérer une recette de taxe foncière dès l'année suivant l'achèvement des constructions nouvelles dans le lotissement au lieudit Meyeracker. Si cette mesure devait se concrétiser, il conviendrait d'en avertir au préalable les futurs acquéreurs des terrains à bâtir au moment du dépôt ou de la notification de leur permis de construire.

Il propose également de demander à la Direction Générale des Collectivités Locales la liste des logements vacants.

Monsieur Alexandre FRIESS signale qu'un bandeau led ne fonctionne dans le hall d'entrée de l'école maternelle. Ce dysfonctionnement a déjà été repéré et sera corrigé.

Les débats sont clos à 22 h 05.

Nom - Prénom	Fonction	Emargement
JACOB André	Maire	
AFFOLTER Claude	1 ^{er} Adjoint	
BAUER Liliane	2 ^e Adjoint	
DURINGER Gérard	3 ^e Adjoint	
MARTIN Marie-Madeleine	Conseillère municipale	absente excusée
LOSSEL Paul	Conseiller municipal	
ZEISSLOFF Corinne	Conseillère municipale	
MEYER Bertrand	Conseiller municipal	
SCHNEIDER Christian	Conseiller municipal	Décédé le 9.10.2023
WANKMULLER Valérie	Conseillère municipale	absente excusée
DURST Sébastien	Conseiller municipal	
MESSMER Stéphanie	Conseillère municipale	
SCHOTT Anne-Gaëlle	Conseillère municipale	absente excusée
FRIESS Alexandre	Conseiller municipal	
GAST Elodie	Conseillère municipale	